

RAUTJÄRVI

Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaava

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITEMASTA SAATU PALAUTE

Vastineet saatuihin lausuntoihin ja mielipiteeseen

26.3.2024 EJ

28.4.2025 tark.

Rautjärven kunnanhallitus on tehnyt päätöksen Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta 19.6.2023. Kunnanhallitus hyväksyi osallistumis- ja arviointisuunnitelman laitettavaksi nähtäville 29.1.2024 ja se asetettiin nähtäville 2.2.2024 alkaen koko kaavaprosessin ajaksi. Samalla asiasta ilmoitettiin kunnan internet –sivuilla ja Parikkalan-Rautjärven Sanomissa 2.2.2024. Tiedotustilaisuus yleisölle järjestettiin kunnantalolla 15.2.2024. Lausunnot ja mielipiteet pyydettiin 4.3.2024 mennessä. Lausuntoja saatiin kuusi ja mielipiteitä yksi. Seuraavassa tiivistelmä lausunnoista ja mielipiteestä sekä vastineet:

Lausunto 1.3.2024:

Etelä-Karjalan Lintutieteellinen Yhdistys ry

- Kaava-alueen yhteydessä olisi syytä kertoa myös viereisen Änkilän aurinkovoimalan osayleiskaavan kanssa syntyvästä isommasta kokonaisuudesta ja käsitellä niitä vaikutusten osalta yhdessä.

Vastine:

Kaava-alueen kuvausta täydennetään esitetyllä tavalla. Ympäristövaikutusten arviointi –prosessi (YVA) tehdään molemmille alueille samanaikaisesti Laikonkankaan aurinkovoimalan tullessa hankkeena toteutukseen (rakennuslupavaihe).

Lausunto 1.3.2024:

Etelä-Karjalan Museo

- Arkeologisista kohteista pääosa on toisen maailmansodan aikaisia rakenteita. Sotahistoriallisten kohteiden lisäksi tehdyssä inventoinnissa on kaksi historiallista rajamerkkiä suunnittelualueen reunalla sen luoteiskulmassa. Laikonlampien pohjoispuolella olevaa v.1721 solmitun Uudenkaupungin rauhan rajamerkkiä ei inventoinnissa mainita. Alueen rajamerkit ja sotahistorialliset kohteet ovat pienialaisia, joten ne voidaan säästää rakentamiselta.
- Alueella ei ole valta- tai maakunnallisesti arvokasta rakennettua ympäristöä tai maisemallista aluetta. Suunnittelualueelle sijoittuu osia maakuntakaavassa kehitettäväksi matkailu- ja maisematieksi osoitetuista Miettiläntiestä ja Torsansalontiestä. Maisemavaikutuksia on syytä arvioida aina, kun kyseessä on

laaja suunnittelualue. Maisemavaikutusten arvioinnissa auttavat havainnekuvat, joista käy ilmi suunnittelualueen ympäristö, näkymät vaikutusalueelta sekä suunnitellut aurinkovoimapaneeelit ja niiden muodostamat kentät. On suositeltavaa kiinnittää erityistä huomiota yhteisvaikutuksiin viereisen Änkilän aurinkovoimala-alueen kanssa. Maisemavaikutusten minimoimista on mahdollista edistää hyvällä suunnittelulla ja maisemoinnilla. Maisemointi riittävillä suojaviheralueilla on suositeltavaa etenkin tienäkymien kohdalla.

Vastine:

Sotahistorialliset kohteet ovat pieniä metsittyneitä painaumia maastossa. Ne voidaan huomioida toteutussuunnittelussa mahdollisuuksien mukaan. Niiden sijainti selviää inventointikartasta. Laikonlampien pohjoispuolinen historiallinen rajamerkki on jo merkitty Laikon osayleiskaavaan ja siten kohteena olevan alueen ulkopuolella. Kaksi pohjoisempaa rajamerkin kivimuodostelmaa ovat suunnittelualueen rajalla ja siten mahdollista merkitä tulevaan kaavakarttaan.

Miettiläntien ja Torsansalontien tiealueen molemmin puolin osayleiskaavaan varataan suojaviheralue. Toteutussuunnitelmien edetessä myös havainnekuvien laadinta tulee mahdolliseksi. Änkilän ja Laikonkankaan aurinkovoimaloilla on sama hankekehittäjä, yhteinen YVA –prosessi Laikonkankaan toteutusvaiheessa ja mahdollisesti myös silloin yhteinen havainnekuva.

Lausunto 8.2.2024:

Etelä-Karjalan pelastuslaitos

- Aurinkovoimaloiden suunnittelussa tulee huomioida pelastustien mitoituksen täyttävät ajoväylät voimalakentälle sekä mahdollisuus kiertää kenttä ja paneeliryhmät ympäri raskaalla ajoneuvokalustolla. Voimalalle tulee olla lähestymisreitit useammasta suunnasta. Pelastussuunnitelma tulee esittää paloviranomaiselle suunnitteluvaiheessa.
- Tulipalon ennaltaehkäisyyn tulee suunnittelussa kiinnittää erityistä huomiota. Kuivan aluskasvillisuuden poistolla laitteiden ja rakennusten läheisyydessä vähennetään maastopalovaaran mahdollisuutta. Paneelikentät tulee jakaa tarkoituksenmukaisiin osiin / lohkoihin vahinkojen laajuuden rajoittamiseksi. Suunnittelun yhteydessä tulee huomioida sammutusveden saanti pelastustoimen tarpeisiin.

Vastine:

Lausunnon sisältämät seikat otetaan huomioon aurinkovoimala-alueen toteutussuunnittelussa (rakennuslupavaihe). Osayleiskaavan maankäyttöön tai merkintöihin niillä ei ole tässä vaiheessa vaikutusta.

Lausunto 4.3.2024:

Kaakkois-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus

Ympäristö- ja luonnonvarat –vastuualue:

Alueidenkäyttö / Luonto / Pintavedet / Pintavesi ja maaperä

- Ehdotusvaiheen muistutuksiin vastaaminen puuttuu omalta paikaltaan ja Väylävirasto osallisista. Kaavatyön edetessä tulee ottaa huomioon alueidenkäytön suunnittelun tavoitteet ja yleiskaavan sisältövaatimukset (MRL).
- Luontoselvityksessä tulee huomioida erityisesti direktiivilajit (liito-orava, kirjoverkkoperhonen ja viitasammakko). Viitasammakon esiintyminen tulisi arvioida yöaikaan.
- Pintavesien hyvää ekologista tilaa ei saa heikentää. On tärkeää, etteivät vesistöjen virtaamat äärevöidy nykyisestä eikä vesistöjen kuormitus kasva. Tulee laatia pintavesisuunnitelma, jotta pintavesivaikutuksia pystytään huomioimaan.
- Alue sijoittuu osittain tärkeälle pohjavesialueelle. Hankealueelle sijoittuu kaksi maaperäntietojärjestelmään merkittyä kohdetta (polttoaineiden jakeluasema ja vanha ratapohja). Molempien kohteiden osalta on todettu, ettei alueella ole enää toimenpide- tai puhdistustarvetta.

Liikenne- ja infrastruktuuri –vastuualue:

- Valtatielle 6 on laadittu kehittämissuunnitelma. Tarkoitus on tehdä hankealueen kohdalla pohjavedensuojaustoimenpiteitä tulevaisuudessa. Tarvittavat suoja-alueet tulee huomioida ja merkitä EV -alueina. Kuutostiellä ne tulevat olemaan 30m tien keskilinjasta molemmin puolin.

Vastine:

Tekstitäydennykset tehdään. Luontoselvitys tarkistetaan viitasammakon osalta. Pintavesisuunnitelma laaditaan tarvittaessa toteutusvaiheessa. Pohjavesialue huomioidaan. Riittävät suojaviheralueet varataan väylien varteen EV –alueina.

Lausunto 20.2.2024:

Varsinais-Suomen ELY –keskuksen Kalatalouspalvelut –yksikkö

- On tarpeen huomioida hankkeen vaikutukset kalatalouteen ja mahdolliset yhteisvaikutukset Änkilän aurinkovoimalapuiston vesistö- ja kalastovaikutusten kanssa.

Vastine:

Vesistö- ja kalastovaikutukset huomioidaan ympäristövaikutusten arvioinnin yhteydessä (YVA –prosessi). Tämä tehdään samanaikaisesti sekä Laikonkankaan että Änkilän aurinkovoimala –alueille. YVA käynnistyy Laikonkankaan hankkeen toteutusvaiheessa.

Lausunto13.2.2024:

Imatran seudun ympäristölautakunta

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sisältää kaavasuunnittelun kannalta riittävät selvitykset ja tarpeellisia tahoja kuullaan suunnittelun eri vaiheissa.

Mielipide 20.2.2024:

Päivi Salminen, Antti Vento, Päivi Vento

Päivi Salminen on kiinteistön 420-8-68 omistaja, mielipiteen allekirjoittaja / valtuutettu.

Antti Vento on kiinteistöjen 420-8-62 ja 420-8-66 omistaja.

Päivi Vento on kiinteistön 420-8-15 omistaja.

Kiinteistöt sijaitsevat osayleiskaava-alueen itäpuolella voimala-alueen rajanaapureina. Mielipiteessä todetaan mm. seuraavaa:

- Pelkkä lehtikuulutus hankkeen vireillepanosta ei ole riittävä alueeseen rajoittuvien kiinteistöjen osalta. Tieto on lähetettävä kirjallisesti joka vaiheessa.
- Laikonkankaan alue on laajennus Änkilän aurinkovoimalaosayleiskaava-alueeseen. Entisen myrskytuhoalueen metsän tuhoaminen on tarpeeton ja kohtuuton maisema-arvoja, luontoa ja virkistyskäyttöä sekä puutuotantoa kohtaan.
- Pohjavesivaranto vaarantuu hankkeen myötä. Pohjavesialue ja vedenottamo joutuvat kemikaaliriskille alttiiksi. Rakentamisen yhteydessä pohjavesiin pääsevät öljy ja jäähdytinneste ym. Maa-aineksen siirroista ja otosta aiheutuu vakavaa melu- ja pölyhaittaa ympäristölle.
- Alueella esiintyy harvinaisia perhos- ja kasvilajeja (kangasvuokko). Maanmuokkaus, huoltotiet ja aurinkopaneelirakenteet tuhoavat erittäin harvinaisen lajin kasvuolosuhteet.
- Vesistöjen ja korpilampien ranta-alueet tuhoutuvat, koska varjostavaa puustoa alueella ei voi olla. Vettä imevän kasvillisuuden poistaminen muuttaa alueen hulevesien imeytymis- ja johtamismääriä radikaalisti.

Vastine:

Lehtikuulutus on yleisesti käytetty, riittävä ja lainmukainen tapa tiedottaa osayleiskaavahankkeesta sen eri vaiheissa kuntalaisille ja yhteisöille.

Rautjärven kunnanvaltuusto on 9.6.2023 päättänyt Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta Änkilän alueen viereen. Entisen myrskytuhoalueen maanomistajat ovat olleet halukkaita vuokraamaan heikosti metsätaloudessa menestyneet alueensa aurinkosähkön tuottamiseen.

Pohjavesialue otetaan huomioon hankkeen suunnittelun ja toteutuksen kaikissa vaiheissa. Osayleiskaavan laatimisen aikana kunta selvittää uuden pohjavedenottamon sijoittumista kaava-alueelle.

Maaperään tai ilmaan ei pääse rakentamisen yhteydessä mitään ylimääräistä. Pintamaita ei poisteta. Lyhyt aluskasvillisuus säilyy. Aurinkopaneelien tukitolpat isketään suoraan maahan. Huolto- ja pelastustiet ovat maan päälle tulevan sepelikerroksen varassa.

Kukat ja perhoset säilyvät paneelientillä. Ahvenlammen rannan puustoa ei ole, mutta uudella suojaviheralueella istutusvelvoite on mahdollinen. Koska pintamaita ei poisteta, hulevesien reitit säilyvät mahdollisimman luonnonmukaisina. Alueelle laaditaan tarvittaessa hulevesisuunnitelma toteutusvaiheessa.