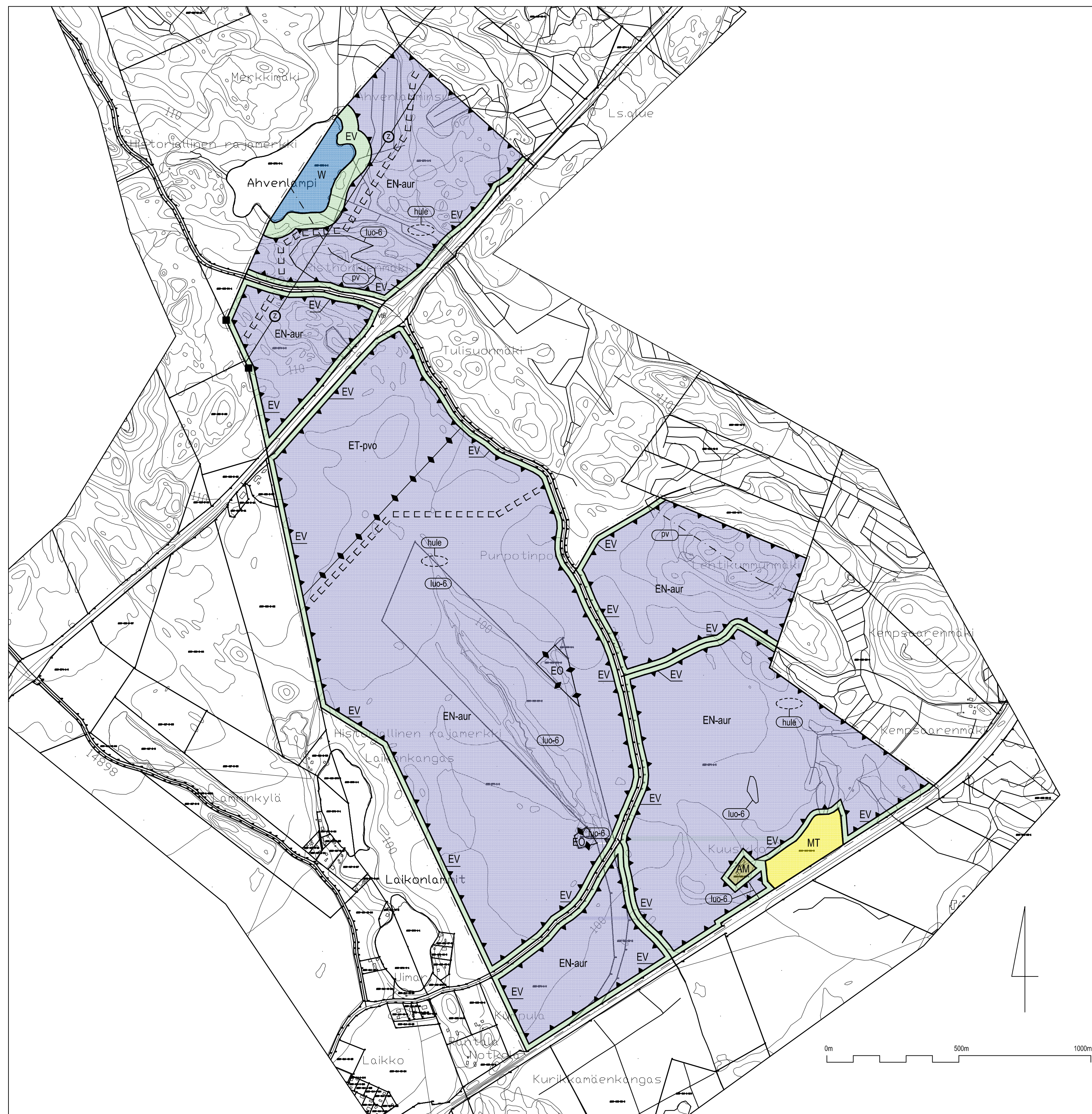




OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET



ENERGIAHUOLLON ALUE
Alue on varattu aurinkoenergian tuotantoon. Alueelle saa toteuttaa aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueelta saa poistaa puustoa tarpeen mukaan.



MAA-AINESTEN OTTOALUE



YHDYSKUNTATEKNISEN HUOLLON ALUE
Alue on varattu pohjavedenottoa varten. Sen tarvitsemat suoja-alueet on otettava huomioon suunnittelussa ja toteutuksessa.



SUOJAVIHERALUE
Alueelle ei saa sijoittaa rakennuksia, aitoja tai muita rakennelmia eikä laitteita. Alueella ei saa muuttaa maanpinnan muotoa eikä tehdä ojituksia tai muita kaivuutöitä. Alueella on huolehdittava puuston ja pensaiden säilymisestä.



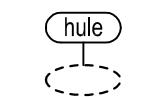
MAATALOUSALUE



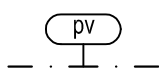
MAATALOUSKESKUS



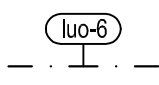
VESIALUE



VALUMAVESIEN KÄSITTELYN OHJEELLINEN SIJAINTI



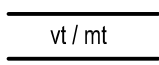
VEDENHANKINNAN KANNALTA TÄRKEÄ POHJAVESIALUE
Pohjavesialueelle ei saa sijoittaa pohjaveden laatua tai määrää vaarantavaa toimintaa.



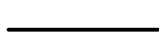
LUONNON MONIMUOTOISUUDEN KANNALTA HUOMIOITAVA ALUE
Alueella on paikallisesti merkittävän luontotyypin muodostama aluekokonaisuus, joka on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä alueen käyttöä suunniteltaessa ja toteutettaessa.



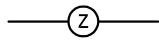
MUINAISJÄÄNNÖSKOHDE



TIEALUE
Valtatien (vt6) ja maisematien (mt) tiealue



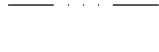
NYKYINEN TIEYHTEYS



SÄHKÖLINJA (400kV)



MOOTTORIKELKKAURA



KAAVA-ALUEEN RAJA

YLEISMÄÄRÄYKSET

Laikonkankaan aurinkovoimalan osayleiskaava on MRL 42. §:n tarkoittama oikeusvaikutteinen yleiskaava.

Aurinkopaneelin perustamistapaa valittaessa on otettava huomioon alueen maaperäolosuhteet.

Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien luonnonmukaiseen hallintaan. Ympäristölle vaarallisten tai haitallisten kemikaalien kulkeutuminen ojiin ja maaperään tulee estää. Ojituksista sekä muista vesienhallintaan liittyvistä ratkaisuista tulee olla yhteydessä ennen työn toteuttamista Kaakkois-Suomen ELY -keskukseen sekä kunnan ympäristönsuojeluviranomaiseen.

RAUTJÄRVI

25.5.2025

LAIKONKANKAAN AURINKOVOIMALAN OSAYLEISKAAVA

1:10 000

Juho Jylhä
Tekninen johtaja
Rautjärven kunta

Kunnanhallituksen päätös osayleiskaavan laatimisen aloittamisesta 19.6.2023
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma nähtävillä 2.2.2024 alkaen (kh 29.1.2023)
Osayleiskaavaluonnos nähtävillä 28.5.2025 - 27.6.2025 (kh 19.5.2025)

Erkki Jouhki, arkkitehti SAFA
Vuoksen Arkkitehdit
0400 752729